



- ◆ 韩景义副校长深入后勤集团召开党的群众路线教育实践活动征求意见座谈会
- ◆ 后勤集团召开深入开展党的群众路线教育实践活动动员大会
- ◆ 后勤集团扎实推进党的群众路线教育实践活动
- ◆ 饮食保障 绿色先行  
——后勤集团与圣农集团、顺昌县人民政府签订“绿色农产品基地”合作协议

# 简报

强服务 重质量 创品牌 谋发展

## 要闻简报

### 韩景义副校长深入后勤集团召开 党的群众路线教育实践活动征求意见座谈会

7月31日上午9点,校党委常委、副校长韩景义深入后勤集团召开“群众路线教育实践活动”征求意见座谈会,第三督导组组长陈正国和组员刘建敏,后勤集团党委书记叶鹏飞、总经理林公明,以及集团中层管理骨干代表参加了会议。

韩副校长首先肯定了后勤集团近期工作的开展,他指出,党的群众路线教育实践活动旨在反“四风”,目的是为了广大干部深入基层、深入一线,密切联系群众,切实为人民群众办实事、办好事。他表示,后勤集团工作基础的扎实有效离不开广大基层职工的无私奉献,他鼓励参会的员工结合自身实际工作,从各自角度出发,对学校 and 后勤集团领导班子及成员提出合理的意见和建议。

会上,与会人员畅所欲言,向韩副校长和集团领导

班子提出了许多有建设性的意见和建议。有员工站在集团发展的角度,反映了集团服务项目收费标准长期低于社会普遍水平的现状;

有员工希望集团能与学校共享教育资源,丰富集团企业文化建设内涵;部分员工则根据多年的一线工作经验,对绿化保洁、餐饮服务



等提出了合理化建议;青年员工期望学校能更加重视后勤集团员工归属感的问题,用政策鼓励青年员工为学校后勤服务保障做出更大的贡献;员工们都较为关注集团福利待遇政策,向韩副校长和集团领导班子反映了工资水平、住宿、子女入学、公积金、职业发展、心理健康等一系列民生问题。

韩副校长认真听取并记录了与会人员的建议和意见,并与大家亲切交谈。对于当场能解决的问题,他立即进行了解答和回复。韩副校长表示,党的群众路线教育实践活动开展的非常及时、非常到位,领导干部能通过这项活动真正深入到一线和基层中去,感受到有血有肉的基层工作、生活。他说,今天的会开得很好,座谈会并不是走过场、走形式,他督促后勤集团领

导班子及成员,会后认真整理、分析与会员提出的意见和建议,能解决的尽快解决,一时不能解决的要分阶段解决,切实为集团员工办实事、办好事。韩校长表示,高校后勤服务工作能否做扎实出成效,关键看基层,他号召集团管理骨干行动起来,更加积极、有力的工作,为学校师生员工提供更加优质的后勤服务保障。

座谈会后,韩景义副校长根据座谈会上员工提出的部分问题,在集团总经理林公明及部门工会、安防部负责人的陪同下先后前往海韵8集团职工公寓、运输服务中心以及校内部分宿舍安防岗,了解关心一线基层员工的工作、生活环境。在海韵8,韩副校长充分肯定了集团前阶段对员工宿舍设施设备的更新及安全隐患的整改,他要求集团进

一步提升职工生活环境,丰富职工业余文化生活,在员工中营造积极、健康、向上的氛围;在运输服务中心,韩副校长对办公场所拥挤简陋表示关切,对运输中心在保障师生教学科研及各类重大活动中保质保量、安全行车表示充分的肯定,要求中心加快车载GPS安装,加强车辆安全维护及安全行车规范建设,切实杜绝各类安全事故发生;在宿舍安防岗,韩副校长对安防队员在炎热艰苦的工作条件下尽责履职,维护学生公寓安全进行了表扬和慰问,他了解到集团近期将加大力度改善安防人员工作条件后,督促集团加快改善安防岗的硬件设施建设,切实改善安防人员的工作环境。

文 麻燕凌

图 曾小辉



## 党的群众路线教育实践活动专题

# 后勤集团召开深入开展党的群众路线教育实践活动动员大会

7月18日下午3点,后勤集团在克立楼三楼报告厅隆重召开深入开展党的群众路线教育实践活动动员大会,莅临大会指导的有厦门大学党的群众路线

教育实践活动第三督导组成员李稻根老师、郑辉老师。集团领导班子成员、二级岗及以上管理骨干、全体党员、入党积极分子、群众代表参加了动员大会,会议

由集团总经理林公明主持。

大会听取了集团党委书记叶鹏飞作的报告——《后勤集团深入开展党的群众路线教育实践活动实施方案》。根据《中共中央关于



在全党深入开展党的群众路线教育实践活动的意见》(中发〔2013〕4号)精神,以及我校《关于印发〈厦门大学深入开展党的群众路线教育实践活动实施方案〉的通知》(厦大委综〔2013〕32号)文件要求,集团党委结合集团实际情况,经与学校督导组沟通,就集团深入开展党的群众路线教育实践活动制定了详实具体的实施方案。深入开展党的群众路线教育实践活动,是高举中国特色社会主义伟大旗帜,坚持以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导,全面贯彻落实党的十八大精神,紧紧围绕保持党的先进性和纯洁性,着眼于自我净化、自我完善、自我革新、自我提高,以“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”为总要求,以为务实清廉为主要内容,以集团一级岗及以上领导班子和领导干部为重点,切实加强全体党员马克思主义群众观点和党的群众路线教育,把贯彻落实中央八项规定精神和厦门大学十六条实施办法作为切入点,狠抓节约型集团的建设,进一步突出作风建设,坚决反对形式主义、官僚主

义、享乐主义和奢靡之风,着力解决师生员工反映强烈的突出问题,不断提高做好新形势下群众工作的能力,保持党员干部同基层群众的血肉联系,切实发挥集团三服务两育人的功能,为学校各项事业的发展提供有力的后勤保障,为学校全面建成世界知名高水平研究型大学提供坚强的服务保障。党的群众路线教育实践活动主要任务是教育引导党员、干部树立群众观点,弘扬优良作风,解决突

出问题,保持清廉本色;目标是使党员、干部思想进一步提高、作风进一步转变,党群干群关系进一步密切,为民务实清廉形象进一步树立;方法步骤是7月至9月学习教育、听取意见,10月查摆问题、开展批评,11月整改落实、建章立制。集团党委加强组织领导、明确职责,围绕中心、强化统筹,广泛宣传、营造氛围,督促检查、推动落实,成立了后勤集团教育实践活动领导小组和办公室,具体负责集



团教育实践活动,领导小组由集团党委书记、集团总经理担任组长,办公室下设综合组、宣传工作组、指导检查组,确保广泛、持续、深入、有效地开展党的群众路线教育实践活动。深入开展党的群众路线教育实践活动,要坚持围绕中心、服务大局,全面贯彻落实党的十八大精神和校第十次党代会提出的各项任务要求,结合集团各项工作部署,把作风建设放在突出位置,以作风建设的新成效凝聚起推动后勤集团服务保障事业科学发展的强大力量,更好地为学校提供坚强优质的后勤服务保障!

第三督导组郑辉老师认真听取了《后勤集团深入开展党的群众路线教育实践活动实施方案》后,代表督导组指出后勤集团高度重视党的群众路线教育实践活动,做了许多扎实、深入、有效的准备工作,组织专门力量、骨干员工成立了后勤集团教育实践活动领导小组和办公室,制定了指导性高、针对性强、操作性好的具体方案,并提出了五点总体要求:一是切实贯彻“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”的总要求,查找解决突出问题,推动集团各项事业改革发展完善;二是以

查摆形式主义、官僚主义、享乐主义、奢靡之风方面存在的突出问题推进集团作风建设,建设清风正气的廉洁型集团;三是以整风精神贯彻批评和自我批评,紧紧围绕保持党的先进性和纯洁性,着眼于自我净化、自我完善、自我革新、自我提高;四是领导带头,上级带下级、主要领导带班子成员、领导干部带一般干部,一级抓一级、层层抓落实;五是注重建立长效机制,根据学校要求、实际需要、新鲜经验,加强制度建设,巩固活动成果。他进一步指出,后勤集团深入开展党的群众路线教育实践活动的每个过程都应认真组织群众参与,第三督导组将紧紧依靠后勤集团党委做好督促、检查、指导工作。

接着动员大会进入了第二项议程——民主评议,评议主要内容为:对集团领导班子和班子成员作风方面情况进行总体评价;集团领导班子和班子成员在形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风等方面存在的突出问题;对搞好教育实践活动的意见建议。参会人员认真填写完民主评议表后,将其有序地投入主席台前方的意见箱中,由学校第三督导组现场回收、统计。

林公明强调,在全党深入开展党的群众路线教育实践活动,这是新形势下坚持党要管党、从严治党的重大决策,是顺应群众期盼、加强学习型服务型创新型马克思主义执政党建设的重大部署,是推进中国特色社会主义伟大事业的重大举措。在集团各党支部和全体党员、尤其是党员干部中深入开展党的群众路线教育实践活动,是强化集团群众路线、密切联系学校师生员工的一项重要举措,也是后勤集团全面加强领导干部作风建设的一项重要工作。他说,今天的动员大会,标志着后勤集团深入开展群众路线教育实践活动全面启动,集团的广大党员干部、党员要按照中央和学校的统一部署,在校第三指导组的直接领导下,以高度的政治责任感、良好的精神状态和严谨的工作作风,深入细致地抓好活动每一个环节的工作,以贯彻落实中央八项规定和学校十六条规定为切入点,做到两手抓、两不误、两促进,努力取得扎实成效,为学校的后勤服务提供坚强有力的保障,朝着“一流后勤”的目标而不懈奋斗!

教育实践活动领导小组  
办公室宣传组 杨妙萍



## 后勤集团扎实推进党的群众路线教育实践活动

根据校党委部署,在校第三督导组直接指导下,后勤集团党委精心组织、广泛动员、扎实推进党的群众路线教育实践活动。

7月8日,集团成立了党的群众路线教育实践活动领导小组和办公室,下设综合组、宣传组、督导组三个工作小组,研究制定了《后勤集团深入开展党的群众路线教育实践活动实施方案》,并报送校第三督导组;7月18日,集团召开党的群众路线教育实践活动动员大会,集团领导班子成员、二级岗及以上管理骨干、全体党员、入党积极分子、群众代表约300人参加了动员大会,大会听取了《后勤集团深入开展党的群众路线教育实践活动实施方案》,对集团领导班子和班子成员进行民主评议,全面布置、广泛动员、深入开展教育实践活动;7月22日,后勤集团召开党的群众路线教育实践活动领导小组办公室第一次培训工作会议,布置了集团教育实践活动学习教育、听取意见环节细致的工作安排,对各工作组进行分工动员;7月23日,集团召开党委中心组扩

大会议,专题学习了党的群众路线教育实践活动相关文件精神,集团处级以上干部、各单位一级岗负责人、支部书记参加了学习;7月23日至31日,集团召开了一级岗及以上人员、二级岗及班组长等管理骨干、一线员工参加的多场座谈会,31日,韩景义副校长深入后勤集团召开党的群众路线教育实践活动征求意见座谈会,就领导班子作风、集团发展、员工发展等,多角度、全方位征求意见和建议;同时,集团下属7个支部分别召开党的群众路线教育实践活动理论学习会,深入学习相关文件精神,广泛动员全体党员、管理骨干、一线员工投身教育实践活动。集团还通过建设网站专栏、实时报道活动进展、收集整理党员的先进典型事迹等方式加强教育实践活动的宣传。

集团自启动党的群众路线教育实践活动以来,各项工作扎实有序开展,活动已经在后勤集团出了实效。集团班子成员密集走访翔安校区服务办、漳州校区服务办、公环中心、饮食服务中心等,召集一线员工深入

开展调研,倾听民意,切实为基层员工办实事、办好事:及时更换海韵8职工宿舍老化的热水器、开水器,全面整改存在的安全隐患,保障员工生活安全;多次前往一线高温岗位慰问,送上防暑物品,关注、关心员工的健康安全;为部分条件较为艰苦的安防岗购置岗亭、安装空调,想方设法改善一线员工工作环境;将集团自聘员工的防暑降温费提高到统一标准,解决了一线职工多次反映的问题;为缓解职工既要上班又要照顾子女的实际困难,同时为集团员工子女的教育培养提供一个平台,在集团领导的大力支持下,集团部门工会于8月21日起举办首届集团职工子女暑期夏令营活动。教育实践活动中,集团先进典型不断涌现:“西马仑”登陆前后,后勤集团各单位全员24小时值守。集团领导班子成员整夜无休,冲锋在前,带头抢险,哪里有险情就往哪里去;水电中心、公环中心、饮食中心、漳州校区服务办等部门负责人全程参与抢险,带领员工一起扛沙袋、舀水、清淤泥、抗山洪;一线员工奋不顾身、舍

小家为大家,投身最危险的救灾最前线,三十多个小时无休。厦大后勤人特别能吃苦,特别能战斗,特别能奉献,为学校教学科研和师生

生活的稳定有序提供了坚强有力的后勤服务保障。

接下来,后勤集团将按照校党委的统一部署,继续做好党的群众路线教育实

践活动各项工作,根据安排,学习教育、听取意见环节将持续至9月底。

教育实践活动领导小组  
办公室宣传组 杨妙萍

## 后勤集团召开党委中心组扩大会议专题学习 党的群众路线教育实践活动相关文件精神

按照学校总体部署,后勤集团党的群众路线教育实践活动学习教育、听取意见环节各项工作逐步开展。7月23日下午3点30分,集团召开党委中心组扩大会议,专题学习了党的群众路线教育实践活动相关文件精神,集团处级以上干部、各单位一级岗负责人、支部书记参加了学习,会议由集团党委书记叶鹏飞主持。学校第三督导组成员郑辉老师出席了会议。

会上,叶鹏飞带领与会人员认真学习了习近平总书记一系列重要讲话精神。他指出,原原本本、认认真真学习这些文件,深刻领会其中的精神实质,进一步统

一思想、提高认识,对于深入开展集团党的群众路线教育实践活动,使得广大党员干部在新形势下进一步坚持和贯彻党的群众路线,切实转变作风,凝心聚力,为民务实清廉,反对“四风”,扎实有序、有效的推进教育实践活动是十分重要和必要的。同时,叶鹏飞要求集团干部要带头学习,要创新学习方式,学出成效,将第一环节这一基础环节打牢。

会上,集团总经理林公明本着“两手抓、两不误、两促进”的原则,通报了近期集团各项业务工作的进展情况,并对在抗击热带风暴“西马仑”中表现突出的各

单位和集团员工进行了表扬,林公明说到全心全意为人民服务是党的根本宗旨,群众路线是党的生命线和根本工作路线。当前形势下,开展党的群众路线教育实践活动是新形势下党的建设的创新举措,非常及时、非常必要。结合集团实际,我们要切忌“浮在上面”、“飘在空中”,要沉下去、接地气,深入基层、深入一线,把集团决策与师生员工的所思所想、与集团发展目标统一起来,真正为师生员工解难题、办实事、求实效。

教育实践活动领导小组  
办公室宣传组 麻燕凌



## 后勤集团召开党的群众路线教育实践活动 领导小组办公室第一次工作培训会议

为深入领会贯彻党的群众路线教育实践活动的意义和精神,明确集团教育实践活动领导小组办公室各工作组的职责,在活动中充分发挥工作组功能,7月22日下午3:30,后勤集团召开党的群众路线教育实践活动领导小组办公室第一次培训工作会议。集团党委书记叶鹏飞、副书记邓泽君,各支部书记,党的群众路线教育实践活动领导小组办公室成员参加会议,会议由叶鹏飞主持。

会上,叶鹏飞布置了集团召开党的群众路线教育实践活动学习教育、听取意见环节工作安排。制定教育实践活动学习教育、听取意见环节的具体工作步骤,集团近期将召开一系列、多层次的调研座谈会,并通过网络、设置意见箱、单独访谈等方式,多角度、全方位、广泛征求员工意见。

叶鹏飞还对集团党的群众路线教育实践活动领导小组办公室综合组、宣传组、督导组工作进行分工动

员,综合组根据集团工作实际制定具体活动时间表、安排会务、汇总信息等,宣传组对活动全过程进行报道、引导舆论、营造氛围,督导组执行督导检查制度、对各支部开展工作情况进行督导、检查、指导。叶鹏飞指出,各组应互相联动、信息共享、全面深入开展党的群众路线教育实践活动。

教育实践活动领导小组  
办公室宣传组 杨妙萍

## 后勤集团各党支部召开党的群众路线 教育实践活动理论学习会

7月24-26日,集团各党支部召开党的群众路线教育实践活动理论学习会,组织支部党员、入党积极分子及二级岗以上人员共同学习教育实践活动相关的文件精神。集团党的群众路线教育实践活动领导小组办公室检查指导组组长吴泱分别前往检查。

各支部学习了《习近平总书记在党的群众路线教育实践活动工作会议上的

重要讲话》、《习近平总书记在中共中央对照检查中央八项规定落实情况讨论研究改进作风举措专门会议上的重要讲话》、《关于印发《厦门大学贯彻落实中央改进工作作风、密切联系群众“八项规定”的实施办法》的通知》等文件精神,并宣读了《后勤集团深入开展党的群众路线教育实践活动实施方案》,要求支部全体党员结合日常工作岗位实际,

把学习贯彻习近平同志重要讲话精神与学习贯彻十八大精神相结合,与学习贯彻“八项规定”相结合,深刻认识党的群众路线教育实践活动的重要意义,并以高度的政治责任感和良好的工作作风将群众路线的精神贯彻到日常工作中,做到后勤服务保障工作与教育实践活动两不误、两促进。

学习了党的群众路线教育实践活动相关文件精



神后,各支部与会人员还进行了热烈的发言,就集团发展、一线工作开展、员工福利待遇等大家所面临的实实在在的问题提出意见、建

议。各支部与检查指导组详细记录了各支部会议的多项提议,会将向集团进行集中反映,力求促进问题的改善与解决,使群众路线教

育实践活动落到实处。

教育实践活动领导小组  
办公室宣传组

## 集团领导深入后勤服务保障一线 开展党的群众路线教育实践活动

集团党的群众路线教育实践活动正在紧锣密鼓的进行,集团领导班子成员深入翔安、漳州校区,公环,学生餐厅,校外餐厅,运输中心,物业公司等后勤服务保障一线,现场指挥、现场协调各项工作,关心慰问奋战在一线的员工,确保各项后勤服务保障工作顺利开展。

8月以来,集团总经理林公明,党委书记叶鹏飞,副总经理郑庆喜、陈有亮、刘君彬多次前往翔安校区,率领餐饮、绿化、学生宿舍工作组、水电中心等,在总经理助理、翔安校区服务办主任王裕民等相关负责人的陪同下深入翔安校区二期工地,现场察看工程进度,协调解决筹备中的问题。集团领导还与基建办、施工单位座谈,共同协商解决困难,同心合力追赶进度,确保如期为新生提供优质的餐饮服务和宿舍居住条件。

近期,集团领导班子成员密集走访翔安校区服务办、漳州校区服务办、公环中心、饮食服务中心等,召集一线员工深入开展调研,贴近民生,倾听民意。7月23日,集团总经理林公明

前往翔安校区服务办党支部参加党的群众路线教育实践活动党员及管理骨干座谈会;7月26日,集团党委书记叶鹏飞参加了漳州校区服务办党支部党的群众路线教育实践活动管理



骨干座谈会;7月24日,集团副总经理郑庆喜参加饮食服务中心党支部党的群众路线教育实践活动党员座谈会。参会人员纷纷就集团发展、一线工作开展、福利待遇、集团文化建设、集团人才梯队建设提出了意见和建议,林公明与叶鹏飞认真听取并详加记录,他们分别代表集团管理层从政策层面和业务层面一一耐心地为提出意见的员工解

惑释疑。在开诚布公的良好氛围中,通过和谐民主的意见反馈和充分深入的沟通交流,一线员工们对集团目前经营中所遭遇的困难有了初步认知理解,对集团深处逆境仍踌躇满志勾勒发展愿景抱以信心期待,领导决策层也达到了“问政于民、问需于民、问计于民、问策于民”的良好初衷,为今后集团发展决策搜集了宝贵的一手资料。

开展党的群众路线教育实践活动以来,集团领导身体力行、实实在在践行党的群众路线教育实践活动,深入一线、倾听民意,切实为员工办实事、做好事,给奋斗在一线的员工带来莫大鼓舞,员工们干劲十足,表示有信心、有决心保质保量地完成学校赋予的后勤服务保障工作任务。

教育实践活动领导小组  
办公室宣传组

## 集团领导慰问高温在岗的校门安防队员

7月29日下午,集团总经理林公明、党委书记叶鹏飞在集团部门工会和学生公寓与环境服务中心负责人的陪同下,冒着酷暑,亲切慰问了高温下坚守在一线的校门安防队员。

集团领导一行先后来到大南校门、西校门、大学路校门、海韵学生公寓大门、芙蓉隧道出口岗亭、海韵园大门、东区校门、

海滨校门、白城校门和西山校门,送上防暑降温慰问品,并与安防队员们亲切交谈,对他们冒酷暑战高温坚守在各自的工作岗位上表示亲切的慰问和衷心的感谢,叮嘱大家在做好工作的同时,要注意自我调节,防止高温中暑,确保各项工作安全、有序推进。集团领导在慰问中还特别强调,各部门一定要爱护职工,

时刻把职工的健康安全放在首位,采取必要的防暑降温措施,为职工们营造一个良好的工作

环境。在检查中,林公明发现有些安防岗位条件相对艰苦,在炎夏酷暑中容易疲劳工作甚至中暑,他当即表示,集团要想方设法为这部分安防岗位安置岗亭、安装空调,更换破旧的执勤桌椅。目前,此项工作已经逐步开展。

集团领导的亲切慰问给大家带来了关怀和丝丝清凉,使在岗员工们倍感温馨和鼓舞,忘却了酷暑、忘却了辛劳,纷纷表示将继续保持高昂的工作面貌和饱满的工作热情,恪尽职守,认真履职,圆满完成各项后勤服务保障任务。

文/吴悦

图/曾小辉





# 关怀到一线,“清凉”入人心

## ——集团领导慰问翔安校区后勤服务一线员工

8月15日,集团党委书记叶鹏飞、副总经理刘君彬在翔安校区服务办党支部书记王裕民及相关部门负责人的陪同下,慰问了翔安校区坚守工作岗位的集团一线员工,为他们送去了夏日关怀。

在笃行2楼栋前的绿化施工现场,员工们正忙绿地工作着,当叶鹏飞一行将菊花茶、冬瓜茶等防暑降温用品送到他们手中时,他们顾不上擦掉脸颊上的汗珠,双手接过解暑饮品连声感谢。叶鹏飞详细询问他们的工作和生活情况,叮嘱员工们要注意劳逸结合,提高夏季高温作业的自我保护意识,做好后续的防暑降温工作。随后,叶鹏飞一行前往丰庭餐厅慰问食堂员工,在深入检查了大厅、操作间、洗碗间、烹饪间、配餐间后,他强调,要时刻紧绷安全之弦,加强质量监督及规范管



理,不断改进工作方法,使学校食堂安全卫生工作更加规范、有序,以便更好地为师生服务。当天,集团领导一行还慰问了学生公寓安防岗亭的安防队员们。叶鹏飞热情地与员工一一握手,亲切地说:“感谢你们为学校 and 集团付出辛勤的汗水,你们辛苦了,我代表集团对大家的奉献精神表示诚挚谢意。”安防队员表示,将以更大的热情做好后勤服务保障工作。

一声声关切的问候,一

句句深情的叮嘱,让连日来奋战在高温下的一线员工倍感温暖、备受鼓舞。“只有我们把群众放在心上,群众才会把我们放在心上;只有我们把群众当亲人,群众才会把我们当亲人”,此次“送清凉、送健康、送安全”高温慰问活动是后勤集团领导关心关爱员工的真实写照,也是集团将党的群众路线内化到实际工作中的生动体现。

翔安校区服务办党支部





# 立说立行,切实为员工办实事

## ——后勤集团举办首届职工子女暑期夏令营活动

子女教育是广大职工最关注的热点之一。在深入开展党的群众路线教育实践活动的征求意见会上,有职工提出了为子女举办夏令营活动的意见和建议,以解职工既要上班又无暇照顾子女的实际困难,同时为子女的教育培养提供一个平台。集团按“边学边改,能改即改,立说立改”的方针,切实加大人文关怀力度,缓解集团职工的后顾之忧,在集团领导的大力支持下,集团部门工会于8月21日起举办首届集团职工子女暑期夏令营活动。

本次夏令营面向集团全体职工子女,以体育锻炼为主线,分为游泳、篮球和形体塑造三个班级,聘请我校体育教学部的老师为孩子们培训授课。其中,篮球班通过小组配合的形式,培养孩子们的团队合作精神;

游泳班通过泳池历练小朋友们克服恐惧、突破自己的胆识;形体班通过老师柔美的示范和耐心的指导,激发孩子们对舞蹈的兴趣。夏令营不但让孩子们学到了初步的技能、培养了健康的品格,还让孩子们通过活动彼此结识,打破陌生和隔阂感,融入集体,增进友情。丰富多彩的体育夏令营活动得到广大职工和子女们的热烈响应,小朋友们参与踊跃,家长们喜上眉梢。

集团领导一直以来高度重视集团企业文化和人文关怀体系建设,特别是今年以来,针对广大职工反映强烈的问题,结合党的群众路线教育实践活动开展,进一步加大投入力度,拓宽工作思路,创新工作方式,丰富形式内容,

大力推进惠民工程建设。此次夏令营的成功举办,是集团部门工会贯彻落实集团领导



关于加强集团企业文化和人文关怀体系建设,切实做好群众工作的指示精神,为广大职工办实事、办好事的一项创新举措,通过对职工子女教育的帮助,有效凝聚人心,增强集团职工的向心力和归属感,团结稳定队伍。

本次夏令营活动开展结束后,集团部门工会将会积极总结经验教训,为第二届夏令营活动的开展做好准备,推动此项活动开展常态化,并逐步扩大夏令营的规模和内容,让更多的职工子女受益,让更多的集团职工体验到身为厦大后勤人的优越感,为构建和谐校园、和谐集团,推动集团的可持续发展作出更大的贡献。

集团部门工会  
林婷



## 服务与保障

## 凝心聚力谋搬迁,携手同心促和谐

7月13日上午,1524名海韵学生公寓学生及544名夏令营学生搬迁至厦大本部学生公寓。根据学校的搬迁方案,学生公寓与环境服务中心领导精心部署,员工们全力以赴,全体上下凝心聚力认真做好每一项工作,顺利完成了海韵学生公寓搬迁校本部以及夏令营学生入住的工作。

自7月3日毕业生退宿之后,学生公寓与环境服务中心就在认真准备这次的搬迁入住工作,而这时离搬迁入住只有短短的十天时间,这期间又逢保研、考

研、延毕的学生推迟至7月5日退宿,在校生调整宿舍等,这些工作交叉在一起,尤显得时间非常紧,任务特别重。校本部各片区学生公寓管理员及时对公寓办统一反馈的推迟退宿以及调整宿舍的变动信息进行比对核实,然后再让保洁员清扫。保洁员先把其它毕业生宿舍的清扫工作暂时放一边,加班加点地清扫着即将入住的宿舍,他们努力把这些宿舍打扫得更干净,争取让学生住得更舒适些。7月12日晚上,519间学生宿舍的卫生打扫工作终于全部

完成,它们以崭新的面貌等着迎接海韵及夏令营学生的到来。

7月13日清晨7点,为保障学生们能够顺畅、快速的完成搬迁,中心从细节着手,营造出了温馨、真情、便捷的服务氛围:为了做好搬迁咨询工作,提早在BBS上发布公告并在园区展板上张贴关于搬迁的温馨提示;提前打开即将入住的宿舍门,方便学生行李的搬运,避免拥堵情况的出现;为方便行李运输车辆的出入,安排开放就近安全出口,并派安防人员双岗值守;同学中暑了,不仅送上关怀和问候,还及时送上正气水等消暑用品。此次搬迁工作虽然时间紧又逢台风“苏力”的来临,但学生的搬迁入住却忙而不乱,一切井然有序。中午1点,海韵搬迁过来及夏令营的学生顺利入住了。

此次搬迁工作得到了集团和中心领导的高度重视和关心。7月12日下午,集团副总经理陈有亮在学生公寓与环境服务中心主任林三阳、副主任沈雄晖等的陪同下查看了即将要入住的学生





宿舍,对宿舍内的卫生状况及设施设备提出了改进的意见,并一再叮嘱要把工作做细。13日早上,集团总经理林公明、党委书记叶鹏飞、副总经理陈有亮都早早来到学生公寓,现场协调指挥,查看

搬迁落实情况。

每一次的搬迁工作,不仅是对学生的考验,更多的是对我们工作的考验。这次集团和中心再次经受住了考验,顺利地完成了学校交给的搬迁入住任务,我们将

继续坚持“以学生为本”的服务理念,以学生需求为导向,努力提升服务工作质量和水平,与厦大学子共建温馨舒适的美好校园。

公环中心 李淑萍

## 提前思考早安排, 灵活应变不忙乱, 连续作战抢时间

——记运输服务中心顺利完成厦大海韵学生公寓搬迁本部运输服务任务

7月13日,根据学校工作安排,运输服务中心联合社会有资质的货运机构,完成了厦大海韵学生公寓搬迁本部1506人的运输服务任务。

为做好此次运输服务工作,运输服务中心本着先思考、先解决的理念,与校内外各相关部门的充分沟通协商,做了大量前期准备工作。由于正值第三学期和毕业生实习实训,各学院用车任务较为紧张,为保障有充足的车辆参加此次运输服务任务,运输服务中心于六月底就开始了包括车辆数量安排、型号、人员配置的搬迁方案的规划和上报。同时,运输服务中心在总结往年工作经验的基础上,积极与校学生处、保卫处、学

生公寓与环境服务中心及厦门特运物流有限公司进行沟通协调,如联系厦门市公安局思明交警大队沟通协调货车车辆通过环岛

南路交通疏导和联系学生公寓与环境服务中心的绿化保洁部对搬迁路线沿线的树木进行修剪等。

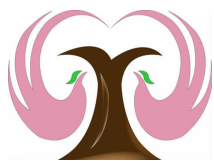
7月13日恰逢今年第7号台风“苏力”来袭,险情就是命令!运输服务中心经12日下午与校学生处和厦门特运物流有限公司紧急沟通后,在确保车辆、人员安全的同时,决定紧急加调车辆,将原定一天加一个上午的运输服



务任务,通过提前开始和放弃中间休息时间压缩到一个上午加两个小时,车辆从上午7点开始运转到下午两点,在台风登陆前将全部学生及行李安全运送到各个片区。经统计,本次运输服务任务共投入客运车辆11部,运行41趟次,货运车辆18部,运行76趟次,运送行李约400吨。

运输服务中心 黄晓涵





## 凤凰花开又逢毕业时， 温馨服务情暖学子心

### ——学生公寓与环境服务中心顺利完成 2013 届毕业生离校第一阶段工作

凤凰花开红似火，又逢一年毕业时。今年，全校共有 2692 间学生宿舍 8100 余名毕业生（含校本部及海韵学生公寓、翔安校区学生公寓），根据学校和集团的统一部署与相关要求，学生公寓与环境服务中心精心组织，周密部署，顺利地完成了 2013 届毕业生的离校退宿工作。

为做好此项工作，中心早在 6 月初就组织学生公寓各片区管理员认真核对公寓办提供的毕业生名单与宿舍号，积极统计各楼栋毕业生人数及相关信息，做好前期的基础准备工作。中心根据毕业生离校工作的日程安排和具体内容，制定了详细的毕业生离校退宿工作方案，发放至各个片区管理员手中，并将有关内容编制成《毕业生退宿流程》，张贴在毕业生住宿的楼栋，方便同学快速、准确、顺利地办理退宿手续。

6 月 24 日，中心召开管理员会议，要求各学生公寓片区将毕业生离校前的工作进一步细化，明确

人员的职责分工，将责任落实到人，同时特别强调员工要注意工作纪律性和工作中的文明用语，要求在为同学办理退宿手续的过程中，做到温馨周到服务，不得与学生发生矛盾和冲突。各学生公寓片区也相继召开员工会议，传达了中心会议精神，详细布置了各项工作，有力保证了毕业生离校退宿工作的有条不紊和安全有序。6 月 26 至 7 月 2 日毕业生离校期间，各毕业生学生公寓的工作人员严格按照工作流程为毕业生办理退宿手续，认真落实宿舍内部设施设备检查工作，回收空调遥控器和钥匙等。

为了营造一个安全、文明、有序的离校氛围，中心一方面积极做好宣传工作，通过展板温馨提示等途径倡导文明离校，同时也给毕业生们带去了深深的祝福。另一方面重视学生公寓的安全管理，对毕业生较多的片区加强巡视和夜间巡查，劝阻学生酗酒滋事、带非本楼栋人员入住等问题，同时严格

把好各片区、楼栋的门禁，对行李搬运人员进行登记管理，严厉制止不带工作牌、不穿工作服和不符合要求的搬运人员入内；针对石井片区的特点，安防部还每天增派两名队员执勤，为毕业生行李托运开启石井后门，方便托运车辆进出；加强物品外出管理，严格按照规定对行李托运、贵重物品外出进行登记；对行李托运车辆严加管理，指定校门进出，确保校门通畅有序。以上措施有效地确保了毕业生离校期间的安全维稳工作。

截至 7 月 2 日，在中心全体员工的相互配合下，学生公寓管理中心安全平稳、顺利地完成了 2013 届毕业生离校退宿的第一阶段工作，接下去中心的工作重点将转向各毕业生宿舍的清扫、检查维修上，中心全体员工将齐心协力打好这场硬仗，以确保下半年新生的顺利入住。

学生公寓与环境服务中心  
李淑萍

# 双管齐下,打好盛夏“两大战役”

——漳州校区物业部务实做好厦大实训后勤保障工作和嘉庚学院毕业生退宿工作

当凤凰花开,又是一个绚烂的毕业季。这个炎热的夏天,漳州校区物业部在迎接近千名厦大短学期实训师生的同时,要顺利完成嘉庚学院三千三百多名毕业生的退宿工作,任务重,压力大。

今年短学期实训教学工作从6月23日开始至7月28日,涉及厦大5个学院约924为学生。实训之前,漳州校区物业部宿舍组和公教组联合召开会议,提前部署实训相关后勤工作,并调集人员做好理工大楼、生化大楼和空置园区丰庭10的卫生保洁和设施设备检查工作,为前来实训的同学、教师及助教提供了干净舒适的住宿环境和整洁有序的教学环境,为本次实训

教学工作提供了强有力的后勤保障。

与此同时,继厦大国际学院毕业生退宿之后,嘉庚学院3353名毕业生也进入退宿离校阶段。对此,漳州校区物业部与嘉庚学院学工部、后勤资产部多次召开会议商讨尽善尽美的工作方案。磨刀不误砍柴工,在科学退宿方案的指导下,各项工作有序顺利开展:首先,6月25日之前做好混住宿舍遥控器的签字移交工作;其次,管理员逐间检查毕业生宿舍设施设备,并在《毕业生资产自查表》上签字确认;第三,根据嘉庚学院毕业生分布特点,25日-30日集中设置三个办理点进行盖章、设备损坏赔偿以及钥匙、空调遥控器回

收;最后,7月1日开始检查毕业生宿舍是否有滞留人员、是否有遗漏贵重物品避免误清理,检查完毕确保无误后才安排清理宿舍垃圾,完成卫生保洁工作。

在安全维稳方面,漳州校区物业部安防组在退宿园区实行双岗制,一个值班岗、一个流动岗,双管齐下,坚持做好退宿园区人员出入的严格把控工作,确保退宿期间学生的财产安全。

“力尽不知热,但惜夏日长”,经过连续两周的艰苦奋斗,漳州校区物业部以团结务实的作风和高效服务的态度保证了“两大战役”圆满收兵。

漳州校区服务办物业部  
李春香

## 暴雨中,我们在现场

因圣诺有色金属研究院建设的需要,经学校资产与后勤事物管理处批准,水电服务中心对原招待所厢变进行停电迁移。

7月13日上午,水电服务中心员工对招待所厢变进行停电,拆除管线;利

用吊车迁移厢变立柜。受到台风“苏力”影响,正在施工时下起了大暴雨,导致厢变迁移施工受阻;为了确保厢变迁移工作的开展,经验丰富的员工们临时支取了帐篷,穿上雨衣,在雨中作业;中心副主任林亚宝也亲身

投入施工作业。维修部经理卓开东向集团总经理林公明、副总经理刘君彬汇报了现场管线迁移情况。通过交谈和沟通,集团领导班子对水电中心施工保障工作进行了指示:安全第一,按有关规范进行操作。



面对台风大暴雨天气，水电中心员工配合默契、通力协作；再联查、再落实，连续六个多小时的雨中作业，提早检查及时恢复供电，采取有效措施确保了用电保

障；得到了集团班子的肯定和鼓励。

水电服务中心员工以良好的状态，发扬不怕苦，不怕累，服务于抗台第一线；按照规范进行操作，保证安全，规范文明。水电中心将继续提升工作质量和服务水准，持之以恒做好供水用电保障工作。

水电中心 卢海滨

## 安全工作

# 饮食保障 绿色先行

## ——后勤集团与圣农集团、顺昌县人民政府签订“绿色农产品基地”合作协议

食品安全是高校后勤饮食服务的重中之重，为了让厦大几万名师生能在学校食堂里吃到优质无污染的“绿色农产品”，切实提升后勤集团的饮食服务安全品质，8月6-8日，集团总经理林公明、副总经理郑庆喜带领南强后勤服务有限公司总经理助理汪尚谦、饮食服务中心主任洪永康、饮食服务中心采购组经理陈

主伟、集团办公室曾小辉一行人，专程前往福建闽北，考察圣农集团的鸡肉加工生产线及顺昌县“绿色农产品”基地，并签订了合作协议。

圣农集团是国同行业现代化程度最高、南方规模最大的集饲料加工、种鸡饲养、苗鸡孵化、肉鸡饲养、屠宰加工、食品深加工、产品销售为一体的联合型白羽肉鸡生产食品加工企业，连续九年食品抽检



合格，实现了鸡肉从源头到餐桌的安全管控。6日下午，集团一行人参观了圣农集团的鸡肉生产链，包括鸡饲料厂、养殖厂、实验室、鸡肉熟食加工厂、鸡精原料和腐竹加工厂后，与圣农集团董事长傅光明座谈，傅光明作为国务院全国食品安全工作会议上的食品企业宣誓人，向大家分享和传授了圣农集团食品安全管控的经





验心得,随后,双方签订了合作协议,就加强食品安全信息资源共享、鸡肉供给、开发新产品、产业链合作、人才培养等方面签署了合作意向。7号,集团一行人又驱车来到南平市顺昌县。顺昌县作为武夷山水源保护区,无工业污染,森林覆盖率达82.8%,是全省著名的“绿色农农产”产业基地。顺昌县农

业局局长陈天财带领集团一行人参观无公害西红柿、葡萄、海鲜菇生产基地,随后,集团总经理林公明与顺昌县长朱志华签订了合作协议,达成双方在安全信息资源共享、蔬菜供需合作、授牌基地农产品生产的政策和技术指导等方面的合作意向。

集团总经理林公明表示,与圣农集团及顺昌县政

府的合作,是厦门大学后勤集团深化农校对接和区域联合采购工作的一个重要举措,高校后勤与上市公司及地方政府农业基地直接对接,有利于降低高校饮食采购成本,达成食品安全的追溯性,进一步提高厦大后勤集团的饮食保障能力和安全服务品质。

后勤集团 麻燕凌

## 消除安全隐患,保障员工生活

——集团办公室开展海韵八号楼职工公寓安全隐患整改工作

海韵8职工宿舍是集团各单位住宿、休息和日常生活的重要场所,集团领导多次要求加强海韵8安全防患工作,给住宿员工创造一个规范、清洁、宁静、安全的生活环境,并将此作为集团深入开展党的群众路线教育实践活动的举措之一。为此,集团办公室针对海韵8职工宿舍现用热、开水器设施老化,存在安全隐患问题进行了全面排查,对发现的问题,及时制定整改方案。

在这过程中,集团办公室副主任林琳、分管海韵8事务的吴悦多次到现场查看指导,并强调消防安全隐患整改工作事关全体员工的生命和集团财产安全,责任重大,必须彻底整改到

位,不能存有丝毫的松懈和侥幸心理,安全检查一定不要留死角,一步到位。同时还要求管理员每月对热水器、开水器、消防栓、灭火器、应急灯、安全出口牌以及使用大功率电器和乱拉乱扯现象进行不定期的安全检查,检查结果必须登记,发现问题要及时处理;完善日常维修、来人来访、早出晚归等登记制度,方便解决员工日常生活中所遇到的问题,确保住宿员工财产安全。

针对安全隐患排查中发现的问题,在集团领导的支持下,集团办公室对海韵8老化的开水器、热水器进行了全面更换,经过管理员的积极跟进、监督和协助,目

前海韵8职工宿舍24台热水器和4台开水器已全部更新完毕,同时对存在安全隐患的楼顶天台安装了消防门,对破损的20多块雨水沟盖板进行了更换,并安装员工铁床上铺的防护栏70多个,已损坏的消防栓框架、应急灯、安全出口牌及已过期的灭火器也重新配备齐全。

通过这次整改工作,海韵8职工宿舍不仅有效降低了安全隐患,而且加强了员工的安全意识,为认真贯彻落实学校和集团各项安全制度和措施营造了良好的氛围,更为海韵8职工宿舍换上崭新的面貌。

集团办公室 曹广收

# 消防安全重于山 精心筹划做在前

## ——学生公寓与环境服务中心成立消防安全网络体系

“消防安全,责任重于泰山”,后勤集团、学生公寓与环境服务中心各级领导始终高度重视消防安全工作。为了提高消防四个能力建设,促使中心各部门所辖区域的消防安全工作更加标准化、规范化、系统化运行,在原有消防安全检查制度的基础上,学生公寓中心又建立了消防安全网络系统,对消防安全实施网格化管理,中心、部门层层设立消防安全联络人,部门再根据实际情况设置细化辖区责任人,明确每个人消防安全责任区,层层落实责任制;建立中心、部门分层建立消防设施台帐,部门每月进行检查汇报,中心不定期进行抽查,实行中心所辖区域全覆盖的消防安全管理网络。

7月9日上午,学生公寓与环境服务中心专题召开了消防安全网络系统联络员首次会议。会议由中心主任林三阳主持。会

上,林三阳主任首先宣布了安防部副经理朱英广为中心消防安全网络体系负责人,安防部副经理苏清辉为业务指导及实施人,中心办公室何泽林为配合人;他强调了消防安全工作的重要性,分析了中心各部门消防安全的特点,并对进行消防安全系统工作做出了详尽指导。他指出:1、各责任人应统一思想、提高认识,充分认识到建立消防安全体系的重要性。2、中心大部分责任区域均属于学生密集区域,消防安全工作应该想到前面、做到前面,坚持以“预防为主,消防结合”的方针开展工作。3、消防实行岗位责任制,大家要有高度的责任心。4、各部门要认真对所辖区域内的各类消防设施设备进行普查,建立台账,上报中心后建立消防安全档案。5、消防设施设备检查应以部门自查和中心巡检相结合的方

式进行,部门每月进行消防设施检查并做好记录形成月报表上报中心,中心要及时与相关部门进行联系沟通。

安防部副经理朱英广对消防安全检查工作做了具体布置,他要求大家要按照相关的消防安全法律法规(如《消防法》、《高等学校消防安全管理规定》等)、学校、集团、中心相关工作制度和流程开展工作,要认真做好各项检查记录,在员工入职时以消防知识、消防演练、消防应急预案作为主要的培训方式,加大消防宣传力度,提高员工消防安全意识。苏清辉结合各项消防设施特点对大家进行了一次全面的培训,详细阐述了消防设施设备检查的各个工作细节。

会后,各部门消防安全责任人立即投入到消防安全工作中。

学生公寓与环境服务中心  
叶晓真 朱英广



# 紧绷安全弦，防患于未然

## ——漳州校区物业部召开安全会议部署相关安防事项

7月9日上午,学生公寓与环境服务中心副主任刘宜辉在漳州校区物业部主持召开安全会议。他首先通报了近期发生的几起安全事故,指出安全警钟要长鸣,各部门、各管辖区要时刻紧绷安全这根弦,注重细节,捋顺各项工作事务,落实安全防范预案措施。

会上,刘宜辉重点强调四点内容:一是要加强员工安全教育培训,提高安全意识,实施全面的实质性的安全隐患整改;二是要按规范

化程序精细化管理,详细完善检查、巡逻、交接班等各项工作记录;三是值班人员要认真对待,不能掉以轻心,杜绝缺岗、脱岗现象;四是保持信息畅通,及时做好信息的上传下达,确保部门工作的整体联动性和协调性。

同时,据气象台消息,强台风“苏力”将于13日登陆我省中北部沿海,对此,漳州校区物业部各班组在刘宜辉统一部署下,纷纷做



好相关安全检查,完善沙袋、手电等各项防台物资和工具储备情况,提前做好防备工作,确保台风期间各项工作万无一失。

漳州校区服务办物业部  
李春香

## 强力执行重细节,提升服务保障安全

近期,在由翔安校区管委会、漳州校区管委会、校保卫处、大学路派出所、校宣传部以及运输服务中心联席安全培训会后,中心立即就各与会单位提出的整改建议进行了具体落实。

首先,在安全意识方面,运输服务中心强化部门安全管理、牢固树立驾驶员的安全意识,补充修改了《厦门大学后勤集团运输服务中心抢险抗灾应急预案》、《厦门大学后勤集团运输服务中心驾驶员安全操

作手册》,并将这两项制度编撰成《厦门大学后勤集团运输服务中心驾驶员安全手册》,印发到每位驾驶员手中;

其次,在安全标识和温馨提示方面,运输服务中心制作、张贴比原先更醒目的安全锤和安全出口的提示标识,并在上车门的左边张贴了“严禁携带易燃、易爆、有毒等危险品上车”的提示。

最后,在服务细节方

面,运输服务中心购买了常用药品放入便民药箱,配备到每部教职工通勤班车上,以备不时之需。

通过以上举措,运输服务中心强化了执行力,在细节方面提升了服务水平,为教职工通勤提供了更有力的安全保障。

运输服务中心  
黄晓涵





## 对外拓展

## 优势整合与领导关怀助推物业项目的市场化拓展

——南强物业接管海洋与地球学院(希平楼)项目



8月,在厦门大学翔安校区二期建设一派繁忙之际,后勤集团南强物业服务有限公司继8月5日正式进驻接管环境与生态学院大楼后,公司马不停蹄的进入海洋与地球学院(希平楼)项目的筹备阶段。

8月15日当日,公司翔安校区物业项目团队人员,个个神采飞扬,精神抖擞,经过近半个月的人员、物资、设备筹备工作,大家信心满怀的投入到海洋与

地球学院大楼的物业服务中,搭建起展示后勤风采、南强精神的第二个平台。

集团党委书记叶鹏飞、集团副总经理刘君彬、集团总经理助理王裕民等在公司总经理黄紫明、副总经理薛荣城的陪同下,来到现场指导检查。叶鹏飞一行在巡视了海洋与地球、环境与生态两幢行政教学楼的管理情况后,对物业公司业务拓展初见成效表示十分欣慰,他要求公司全员牢固树立

“客户至上”的原则,从细节服务、温馨服务、增值服务等方面着手,提升服务内涵、展示匹配于校园氛围和集团精神的高素质服务。同时,叶鹏飞勉励在场人员要坚持精华传承、协同补台、及时高效、与时俱进,与公司同荣辱、共担当,为学院营造良好的学习与工作氛围。

南强物业服务有限公司

图/文 沈靓

## 对接新项目 拓展新空间

——南强物业正式接盘翔安校区物业项目

在集团领导的关心和支持下,南强物业公司的骨干团队经过数月的策划与推动,正式入驻接管翔安校区环境与生态学院,于8月4日会同业主方、原物业服

务单位举行交接仪式。环境与生态学院项目是物业公司自接洽翔安校区物业项目三个多月以来正式确定接盘的第一个项目,为物业公司未来在翔安校区的业

务拓展打响了第一炮。

集团领导高度重视物业公司在翔安校区的发展,4日一早集团总经理林公明、集团副总经理、物业公司分管领导刘君彬、集团总



经理助理王裕民就专程赶往翔安校区与物业公司管理骨干共同察看了新项目的建设落实情况。

林公明历来就非常重视物业公司的市场业务拓展事务,现场他非常高兴地与公司的骨干员工展开了亲切的交谈,并对这段时间以来公司在翔安校区物业拓展方面所做的努力给予了充分的肯定,他鼓励公司团队一定要坚持“强服务,

重质量”的工作理念,努力把工作做好做强,集团方面也一定会给予最大的支持。

现场,刘君彬还就新项

目的工作筹建做了指示,他提倡员工要“开心工作,健康生活”、“微笑服务”,把新项目做成示范项目,壮大南强品牌。刘总还特别就



现场接待人员的服务沟通技巧等方面提出了要求,希望在入驻项目后呈现南强物业人全新的精神风貌。

物业公司在策划此次的项目拓展时,一则依托集团在校区的服务资源,操练利用现有团队,二则引入物业专业服务理念与技术人才,达到双管齐下。我们有信心、有能力为学院业主提供质价相符、物超所值的服务,携手集团其他兄弟单位增进服务水平,提升行业业绩。

南强物业服务有限公司

黄婉秋

## 南强物业餐饮油烟管道 清洗业务项目正式启动

餐饮行业的排油烟管道状况对餐厅安全、卫生情况有举足轻重的影响,如果长时间未清洗,内壁上的油垢不仅会堵塞管道,造成环境污染,还因其自身的可燃性,成为重大安全隐患。因

此,后勤集团历来对油烟管道清洗业务十分重视,每年在此方面都投入了大量的资金。从今年开始,后勤集团已将餐饮油烟管道清洗业务将交由南强物业负责,并要求通过增加清洗频率、

增大清洗强度进一步减少安全隐患,建设平安校园。

在集团领导指导与关心下,南强物业公司对餐饮油烟管道清洗业务项目进行了近两个月的调研和考察。经集团批准,7月29日



项目前期筹备已基本完成,清洗设备购置到位后,同步接洽了厂商快速投入到业务操作人员在现场设备使用、安全防护和保养等方面的重点培训中。厂商技术人员在餐厅实地为我们示范清洗机器正确使用方法,在培训与实践过程里,项目负责人吕楠鑫全程参与其中并与技术工人们一起团结合作,稳中有序,逐渐熟悉机器操作与使用的方法诀窍。期间,公司总经理黄紫明与饮食中心领导张金满、罗阳等多番到场监督验证。

对于日间正常开放的餐厅,清洗作业只能利用夜间进行,7月30日项目团

队连续奋战到凌晨三点,将东苑餐厅一楼、二楼的油烟管道全部清洗完毕,带给餐厅厨房一个安全、卫生的环境。伴着工人辛劳的汗水,首例清洗任务的顺利完成宣告了南强物业公司油烟管道清洗业务项目的全面启动。按计划公司将利用学校暑假期间陆续完成思明校区、漳州校区其余10所餐厅的油烟管道清洗任务。

南强物业涉足餐饮油



烟管道清洗行业后,将以集团内部业务为基础,稳扎稳打,做出成绩,营造口碑,待各方面条件成熟后向外拓展,为餐饮行业提供安全、环保的专业化油烟管道清洗服务。

南强物业 江卉

## 合作共举 再创辉煌

——厦门建南印刷厂与厦门市明亮彩印有限公司正式开展合作

经过半年多的调研和筹备,集团下属的厦门建南印刷厂(原厦门大学印刷厂)与厦门市明亮彩印有限

公司(下简称“明亮彩印公司”)正式就印刷服务业务进行合作。明亮彩印公司成立于1996年,注册资金三

千万,厂房1万多平方米,配备德国海德堡六色高速胶印机、2012年新进海德堡CP-2000型五色胶印机等各种先进印刷设备多台,是一家集设计、印刷、印后加工为一体的大型印刷企业,为省新闻出版局批准的出版物印刷定点厂家、厦门印刷企业协会理事单位,具备《福建省包装装潢印刷品印制许可证》、《出版物印制许可证》等企业资质证书,





并通过了 ISO9001:2008 质量管理体系认证,多次获得省、市印刷行业的各项荣誉;2008 年以来一直作为厦大出版社的承印单位。

7 月 12 日上午,双方合作签约暨揭牌仪式在厦门市环东海域思明区工业园 51 号厂房前举行。集团总经理林公明和明亮彩印公司总经理董文明分别代表双方签约,并共同进行了揭牌。集团党委书记叶鹏飞、厦门建南印刷厂厂长助理周亮及办公室曾小辉参加签约揭牌仪式。明亮彩印公司董事杨德安主持仪式。

叶鹏飞在签约仪式上

发表了热情洋溢的讲话,他首先感谢了明亮彩印公司对集团的大力支持,与我方密切协作,共同探求合作经营的新模式;我们始终要以具备市场竞争优势的价格和优质、高效的印刷产品服务厦大师生;厦门建南印刷厂的品牌优势和厦大广阔的市场资源是我们合作的基础,明亮彩印公司优秀的生产管理团队和先进的印刷设备是我们发展的条件,双方做到优势互补、合理配置资源,争取实现更大的社会效益,再续厦门建南印刷厂的辉煌!

董文明感谢后勤集团

领导对明亮彩印公司的关心和支持,他说,自 2008 年以来,该公司就一直作为厦大出版社的承印单位,其印制的书籍质量得到了师生们的广泛认可;他表示明亮彩印公司始终“以质量求生存、以信誉求发展”为企业宗旨,在与后勤集团合作期内,一定会齐心协力做好印刷各个环节的生产服务工作,让厦大师生满意、让后勤集团放心!

祝厦门建南印刷厂的明天更美好!

建南印刷厂 周 亮

## 学习提高

# 集团财务部参加高校后勤 精细化管理与经费成本控制研修班

2013 年 7 月 29 日,中国高等教育学会后勤管理分会主办的《全国高校后勤精细化管理与经费成本控制研修班》在大连召开,全国各地高校管理骨干和财务人员齐聚一堂,研讨高校后勤精细化管理与经费成本控制,集团财务部也派人参加。

在学习期间,与会人员就如何开展后勤精细化管

理、如何有效进行成本控制进行热烈地探讨,并分享了各高校的后勤管理经验和成本控制效果。会议一致认为,改革中的高校后勤特点体现在实体性质的双重性、资金管理的双重性、服务行为的双重性、会计制度的双重性等几个方面;同时,高校后勤要建立公益性投入和市场化运作的长效机制来提高行业管理水平,高校

后勤要做到管理更精细、成本更节约、服务更优质,让师生员工都能分享到后勤改革的红利。在财务管理方面,高校后勤要严格区分资产的权属,正确区分使用权资产与所有权资产,正确处理并界定增量性质资产,加强后勤固定资产管理。

上海市学校后勤协会常务副会长、秘书长、高级经济师成冠润深入分析了

高校食堂成本管理的重要性,指出高校食堂应确保适度公益性——寻找五方(政府、学校、师生、后勤、社会企业)利益的最佳交汇点,严格控制影响食堂成本的五大因素。陕西师范大学后

勤第二集团总经理助理石磊就该校后勤精细化管理的信息化建设经验进行了分享。

今年集团进一步加强财务管理,修订了一系列财务管理制度,全面推行预算

管理。集团财务部参加此次研修班,对精细化管理和成本控制有了更进一步的理解,有利于财务部不断提高财务管理水平。

集团财务部 蔡玲玲

## 党群之窗

# 后勤集团顺利完成部门工会换届选举工作

按照校工会的统一部署,后勤集团部门工会换届选举大会于7月5日在克立楼三楼报告厅隆重召开。大会听取了上一届后勤集团部门工会工作报告,选举产生了新一届11名部门工会委员。集团领导及近200名职工代表参加了大会,会议由集团党委书记叶鹏飞主持,校工会常务副主席宋毅、副主席秦红梅莅临指导。

集团党委副书记、上届部门工会主席刘君彬首先代表上届部门工会向大会作了题为《凝聚人心,为后勤集团科学发展团结奋进》的工作报告。自2008年以来,集团部门工会在校工会和集团党政的领导下,认真学习、贯彻、落实党的十七、十八大精神,紧紧围绕学校中心工作,从“高度重视,不断健全工会组织,加强工会

建设”、“积极创先争优,围绕集团中心工作,发挥桥梁纽带作用”、“主动参与,进一步推进民主参与、民主管理、民主监督”、“工会工作坚持群众路线,以人为本,关爱广大职工”、“积极组织、参与文体活动,丰富职工业余生活”、“努力建设满意职工之家”等六个方面,全方位履行工会的各项职能,充分发挥部门工会在民主管理、民主监督等方面的作用,热心为员工办好事、

办实事,丰富员工业余文化生活,营造了积极向上、健康正面的集团文化,促进了后勤集团各项事业的健康发展。

校工会常务副主席宋毅代表校工会向大会的召开表示祝贺,他充分肯定了后勤集团部门工会五年来的工作成绩,特别赞赏了集团“爱心资金”的设立和运作,并寄语新一届集团部门工会,希望在集团党政的领导下,能够紧密围绕学校中



心工作和校第十次党代会精神,继续发挥凝聚人心的作用,民主管理、关爱员工,为学校发展贡献更大的力量。

紧接着,大会进行新一届部门工会委员的选举事项。按照工会章程及基层工会的选举规程,叶鹏飞宣读了(2013)厦大工 30 号《关于同意后勤集团部门工会委员会委员、主席候选人的批复》,介绍了集团新一届部门工会委员候选人的基本情况,大会通过了选举办法、监票人员名单后,全体代表以认真负责的态度填写选票,有序上台投票。

大会还举行了表彰仪式,刘君彬宣布了校工会优秀积极分子以及集团优秀工会工作者和集团优秀工会积极分子的表彰决定,在欢快的乐曲声中,与会领导为获奖者颁发了证书并合影留念。

经过四名监票人和八名计票人的精心统计,总监票人向大会报告了计票情况,主持人宣布了选举结果,林琳等 11 人当选为后勤集团新一届部门工会委员。随后,林琳代表新一届集团部门工会委员发言。他表示,本届部门工会将在校工会和集团党政的指导和带领下,在集团全体职工的理解、支持和共同努力下,更加勤勉务实,扎实工作,决不辜负大家的信任和期望。叶鹏飞对上届工会及委员们的工作成效、辛勤付出表示了肯定和感谢,他希望新一届工会继承上一届工会的优良传统,发扬优点,勇于担当,开拓创新,依靠和关心职工,切实使工会成为职工的温暖之家,同时,叶鹏飞希望集团全体职工能更加支持工会的工作,积极参与,为集团的企业文化建设添砖加瓦。

会后,新一届集团部门工会委员在集团会议室召开第一次委员会,选举林琳为后勤集团新一届部门工会主席。集团总经理林公明、党委书记叶鹏飞对新当选的委员们表示祝贺,对集团今后的工会工作提出了具体要求。林公明指出,工会要敢于树正气,进一步加强企业文化建设,加大温暖工程建设,发挥好单位和职工之间的润滑剂作用,维护并推动集团的稳定和发展。叶鹏飞希望工会新老委员间要做好传、帮、带工作,他指出,委员们要讲政治、加强学习、提高自身素质,深入基层,关注民生,主动参与,献计献策,注重团结、加强沟通,切实营造集团良好工作氛围,以感情留人、感染人,在维护职工切身利益的同时,推动集团的发展。

后勤集团 麻燕凌







## 后勤集团团委 换届选举大会顺利召开

7月23日下午2:30, 后勤集团团委换届选举大会在科学与艺术中心一楼多功能厅顺利召开。厦门大学团委副书记孙佳, 后勤集团党委书记叶鹏飞、副书记邓泽君, 团委书记林琳, 以及来自集团各单位的67名团员代表出席了大会。会议由邓泽君主持。

大会首先听取了林琳作的本届团委工作报告。后勤集团团委成立于2009年5月4日, 4年来在校团委和集团党政的正确领导和直接指导下, 集团团委、各团总支、团支部和广大团员青年, 坚持以邓小平理论、“三个代表”重要思想和科学发展观理论为指导, 紧紧抓住服务师生员工这个中心, 牢牢把握青年员工特点这一根本, 积极探索团建工作的新思路、新举措、新途径, 团结带领广大团员青年, 在集团强化内部管理, 推进自身建设, 服务学校师生的实践中, 紧跟时代步伐, 脚踏实地, 奋发进取, 贡献自己的青春、智慧和力

量, 充分发挥了生力军和突击队作用。林琳进一步从“明确目标, 结合实际, 提出团建工作的目标和载体”、“把握重点, 有的放矢, 推动特色团建工作开展”、“建立联动, 精心组织, 推进企业文化建设”三个方面全面总结了集团团委4年来的工作。他说, 当前是集团全面发展的关键时期, 希望新一届的集团团委, 能够树立起大局意识, 以投身集团发展建设为己任, 紧贴集团各项中心工作, 进一步拓宽工作思路, 不断创新工作方法, 充分团结并带领广大青年员工, 为集团的和谐和发展贡献自己的青春、智慧和力量。林琳还对重视和支持集

团共青团工作的各级领导和同志们表示崇高的敬意, 向一直以来为集团团建工作辛勤付出的广大团干和团员青年们表示衷心的感谢!

随后, 孙佳对大会的召开表示衷心地祝贺。她说, 后勤集团团委、团总支、团支部三级团组织建设完备, 对团组织有清晰的定位, 明确提出了集团团建工作的载体, 团结广大团员青年从服务大局、服务青年、服务集团着手, 做了很多工作, 取得很多成绩。她希望, 新一届团委要向老委员学习, 贴近实际, 围绕集团党委的中心工作, 立足共青团新时期的工作特点和要求, 创造



品牌,加强对内对外的沟通和交流,推动青年员工在集团服务育人工作中发挥作用,与集团共同成长,共同进步!

接着大会进行新一届团委委员选举工作。邓泽君宣读了厦大团组干复字【2013】1号《关于同意共青团后勤集团委员会委员候选人的批复》后,与会代表一致通过了《后勤集团团委委员选举办法》和后勤集团团委委员选举监票人名单。与会代表按照选举程序,依次投票;工作人员按照计票程序,当场开封计票。最终,总监票人宣布大会选举结果有效,主持人宣布了选举结果。共青团厦门大学后勤集团第二届委员会委员共7名,分别为:王湘、何泽林、吴悦、杨妙萍、黄进来、黄玉洁、谢娇蓉。

选举结束后,新当选的

团委委员吴悦代表全体委员发言,他表示一定会倍加珍惜组织的信任,倍加珍惜时代赋予的重托,倍加珍惜团员青年的期望。新一届委员将在校团委和集团党委的指导和带领下,继续发扬“特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献”的后勤精神,秉承“强服务,重质量,创品牌,谋发展”的服务理念,精诚团结,务实高效,与时俱进,开拓创新,争做勤于学习的模范、善于创造的模范、甘于奉献的模范,始终保持积极向上的人生追求和奋发有为的精神状态。常怀感激之情,常葆进取之心,以过硬的素质、形象和人格魅力做青年的表率,影响和带动青年。坚持“服务集团、服务青年”的宗旨不动摇,在建设和谐集团的实践中找准自身的位置,把“党政所急、青年所需、共青

团所能”作为我们全部工作的出发点和落脚点。围绕集团的中心任务,刻苦学习,勤奋工作,自觉奉献,勇于创造,努力开创共青团后勤集团工作的新局面,不辜负集团党委、行政的重托和广大青年职工的期望!

邓泽君在总结发言中强调,希望新一届团委在校团委的指导和带领下,紧密围绕集团党委的工作部署,坚持党建带团建,密切联系青年职工,进一步增强青年职工的凝聚力和向心力,充分调动他们的积极性和创造性,发挥他们的生力军和突击队作用,服务于集团的工作重心,使集团团的工作更加适应现代化企业的要求,为集团事业的发展作出新的更大的贡献。

共青团厦门大学  
后勤集团委员会  
杨妙萍



## 表扬与感谢



# 感谢

## 尊敬的后勤集团

近年来,海滨餐厅不断提高服务水平,丰富菜色品种,增设宵夜、小吃等服务,优化用餐环境,进一步加强食品卫生安全,保质保量,为我院师生员工安心工作、学习提供优质的后勤保障。特别值得一提的是,海滨餐厅为教工增设了

教工用餐区,营造了一个教工交流的良好环境,得到了全院教工的一致认可和好评,特致信表示诚挚谢意!

希望海滨餐厅在后勤集团的领导下,越办越好,业务蒸蒸日上,更好地地为我院教学、科研进步作出贡献!

厦门大学法学院  
2013年6月19日